

新築

貸マンション Glanz 目黒



OUTLINE & RENT CONDITIONS

- 所在地/〒153-0063 東京都目黒区目黒4丁目11-9
- 構造/RC造地下1階地上3階建
- 築年月/令和3年5月
- 現況/完成済 ■入居時期/即日
- 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
- 契約期間/定期借家契約2年(再契約型)
- 再契約料/新賃料の1ヶ月分
- 火災保険/15,400円/2年
- ホームマイスター24/9,900円(税込)/1年
- 賃貸保証料/賃料等の50%(保証人あり)
- ※更新保証料:年1万円又は月額800円
- ※学割保証料:1万円
- 賃貸支払方法/口座振替(手数料440円(税込))
- 解約予告/2ヶ月前
- 退去時清掃費/55,000円(税込)
- ※駐輪不可 ※喫煙不可
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



共益費:5000円

401 1R	402 1R
20.94㎡	21.31㎡
99,000円	99,000円
301 1R	302 1R
20.94㎡	21.31㎡
99,000円	99,000円
201 1R	202 1R
20.94㎡	21.31㎡
98,000円	98,000円
101 1R	102 1R
18.87㎡	21.31㎡
89,000円	90,000円

「目黒」駅 徒歩16分 バス4分 1分
(元鷺沼駅前) 徒歩1分



1階・2階 店舗事務所として利用可能

※居住用より賃料プラス2万円 ※条件はご確認下さい

Equipment



※オール電化、電気は60Aの契約になります

LIFE INFORMATION

- 目黒四郵便局.....約70m
- 東急ストア.....約110m
- 油面交番.....約210m
- セブンイレブン.....約300m

Glanz
Glanz Partners

東京都知事免許(2)第95058号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社グランツパートナーズ
〒162-0065 東京都新宿区住吉町3-11 新宿スパビル8F

TEL 03-5360-1350
FAX 03-5360-1351
E-mail: info@glanz-p.co.jp

客付会社様へ
AD200

手数料	項目	割合	備考
■手数料	借主負担	100%	
	貸主負担	100%	
■取り戻権/媒介			
■情報公開日			2021.7.6